

Etude de faisabilité d'un PNR du Bocage Gâtinais

Phase de concertation



INSTITUT
D'AMÉNAGEMENT
ET D'URBANISME

ÎLE-DE-FRANCE

Atelier thématique agriculture, sylviculture et filières locales /
Session 1 - 28 novembre 2013

IAU-idf



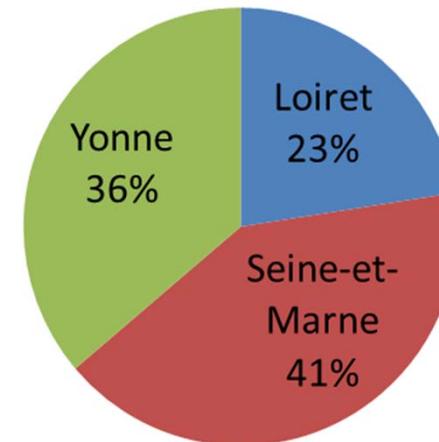
Chiffres clés et évolution

- Environ 550 exploitations agricoles ont leur siège dans le périmètre de réflexion
- Elles sont plus nombreuses en Seine-et-Marne
- SAU moyenne : 120 hectares

- Perte de la moitié des exploitations et des emplois agricoles en l'espace de 20 ans

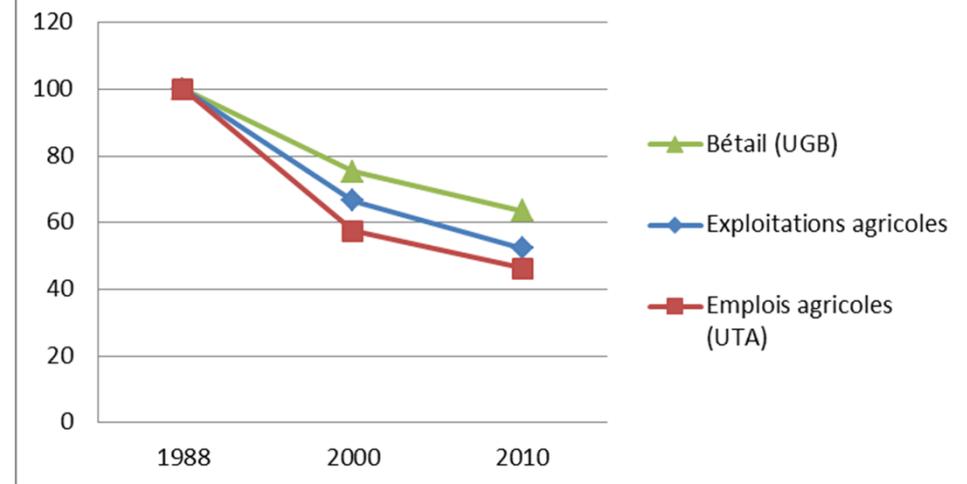
- Des installations difficiles à conduire car peu de foncier agricole libre disponible à la vente

Exploitations agricoles en 2010



Source : RGA 2010

Quelques évolutions (base 100)



Répartition des installations par commune entre 2008 et 2012



- Installation
- Installation en agriculture biologique



- périmètre de réflexion
- étude du pourtour
- bois
- espace agricole et rural
- urbain ouvert
- urbain construit
- hydrographie

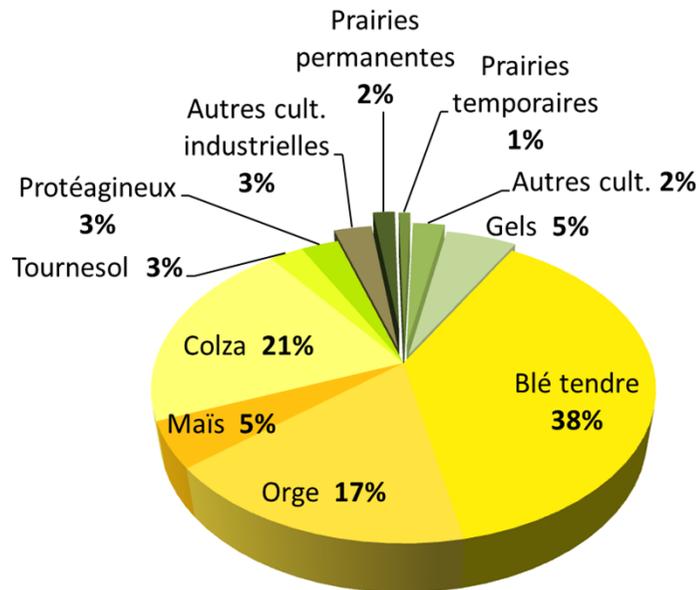


Sources : IFN Corine land cover 2006,
BDTopo 2012, Safer Ile-de-France 2013

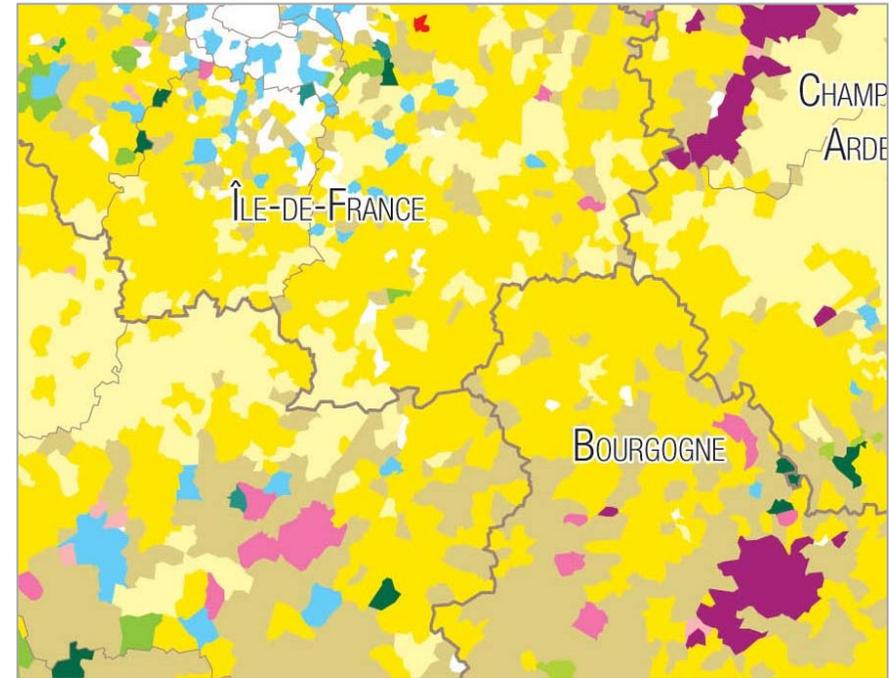
5 installations aidées par la SAFER entre 2008 et 2012 (et 4 dans le pourtour), dont 2 (et 1) en agriculture biologique.

Production

- 78% des OTEX communales en céréales et oléoprotéagineux
- Peu d'évolution depuis 2000
- Productions peu diversifiées, tournées majoritairement vers les céréales et oléoprotéagineux (87% des cultures)
Cultures phares : blé tendre, orge, colza (blé panifiable, orge de printemps - malterie)



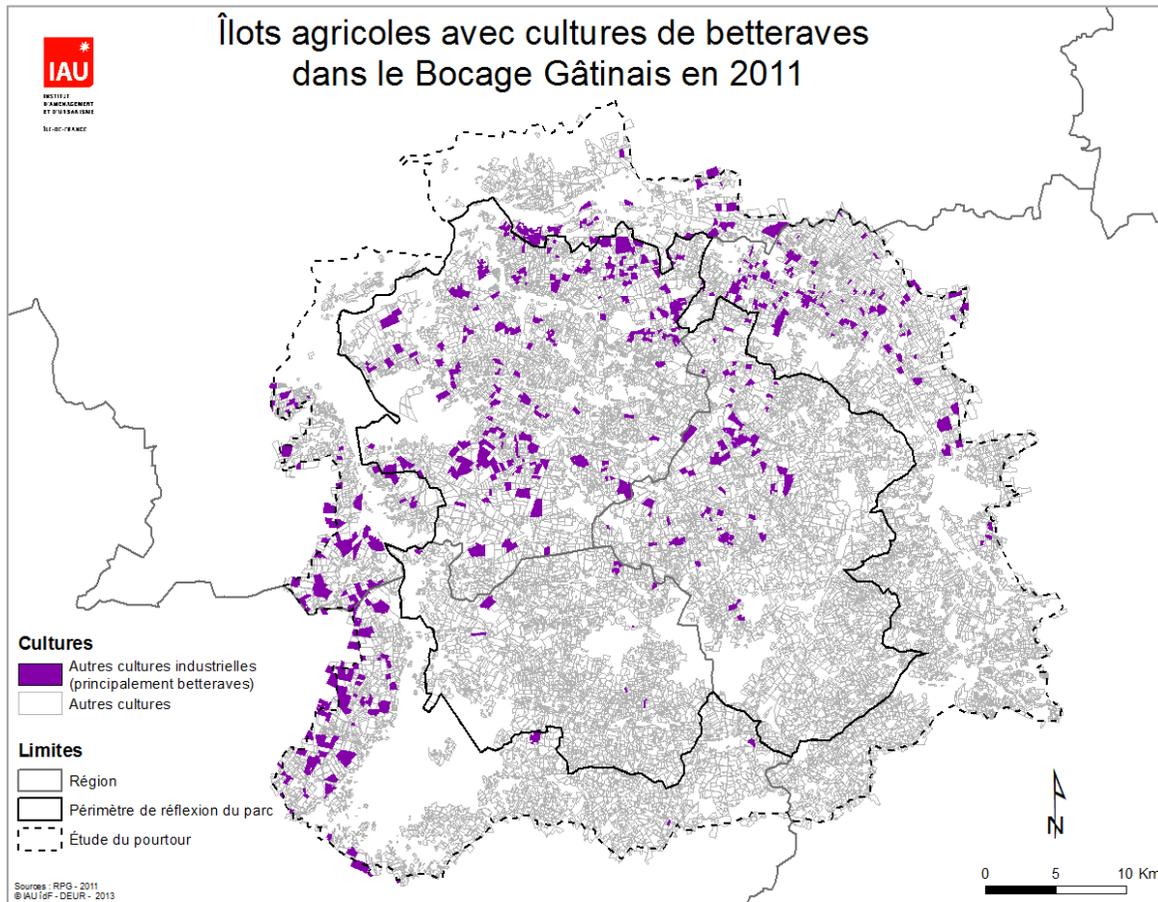
Les cultures du territoire en 2011



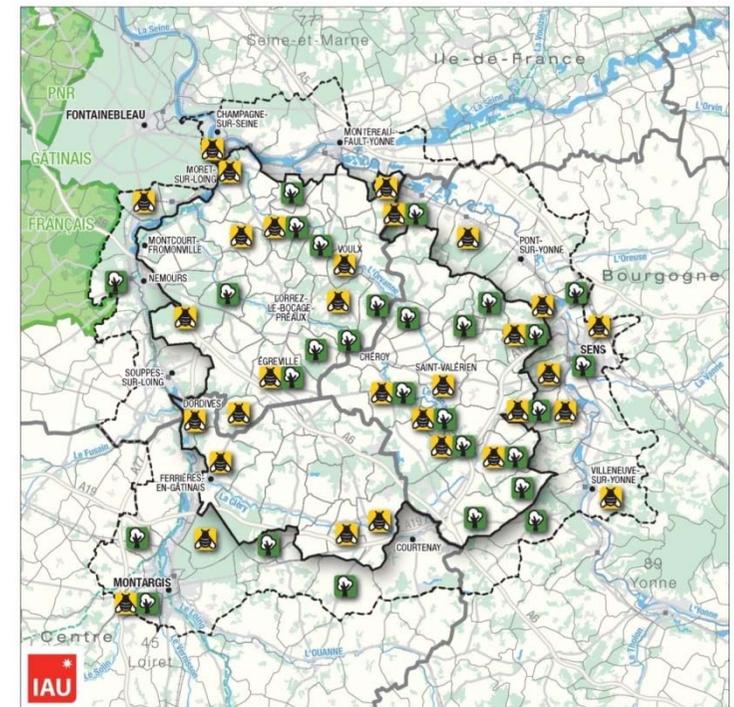
Orientation technico-économique de la commune



Production



APICULTEURS ET ARBORICULTEURS



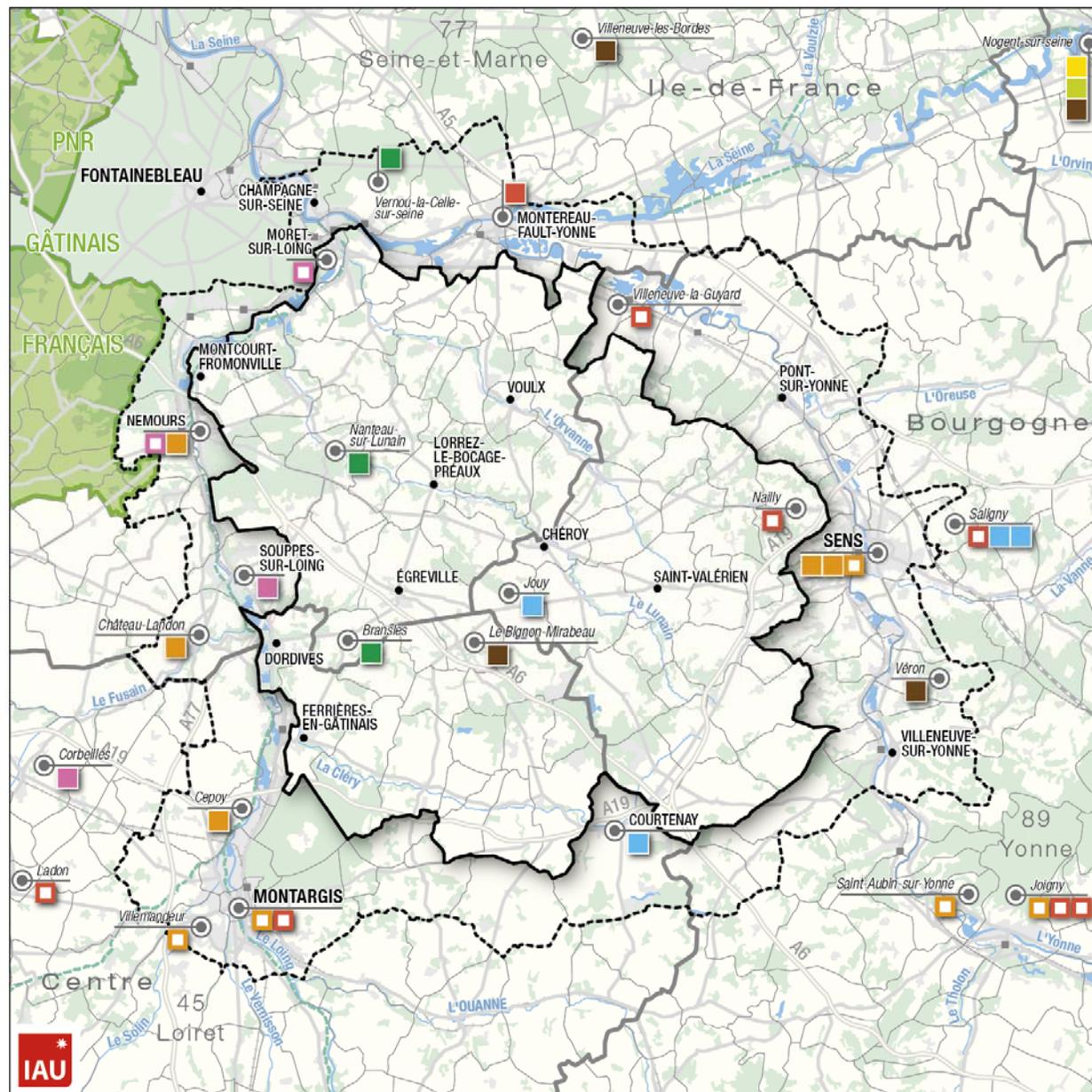
Siège d'exploitation par commune d'au moins 1 ...

- ... apiculteur
- ... arboriculteur

0 5 10 km
Sources : Agreste 2010, IGN Roud5000® 2011, IAU IdF 2013 © IAU Ile-de-France 2013



ÉQUIPEMENTS DE TRANSFORMATION AGRICOLE ET SYLVICOLE



Filières de transformation

Filières agroalimentaires

- fruits et légumes
- blé (meunerie, biscuiterie)
- orge (malterie)
- sucre (confiserie, ...)
- lait
- viande

Autres filières

- bioéthanol
- sciage et traitement du bois

Type de transformation

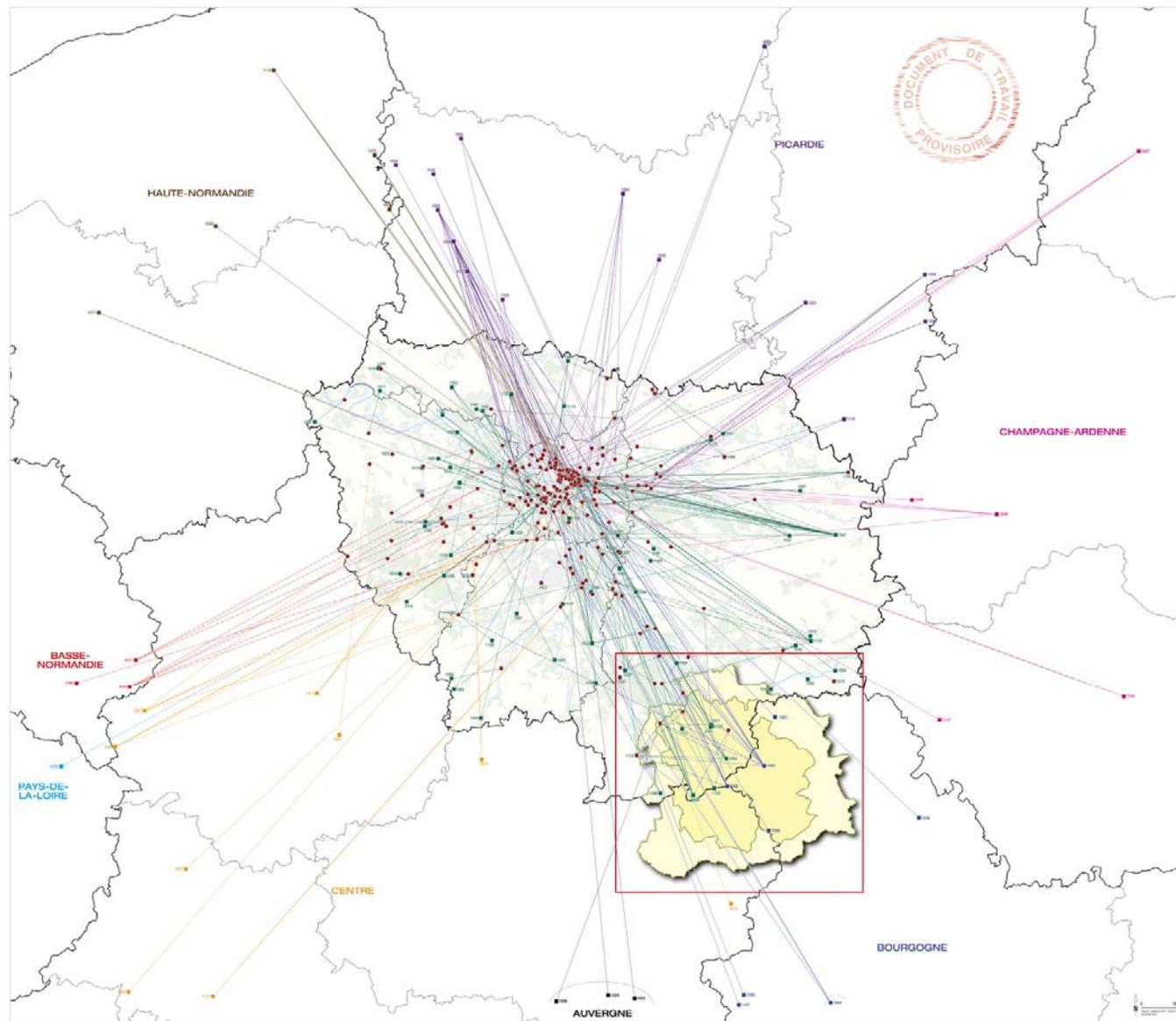
- première transformation
- seconde transf

- périmètre de réflex....
- périmètre d'étude
- limite régionale
- limite départementale
- limite communale
- réseau routier
- voie ferrée, gare de voyageurs
- voie ferrée dont TGV
- hydrographie
- - - canal

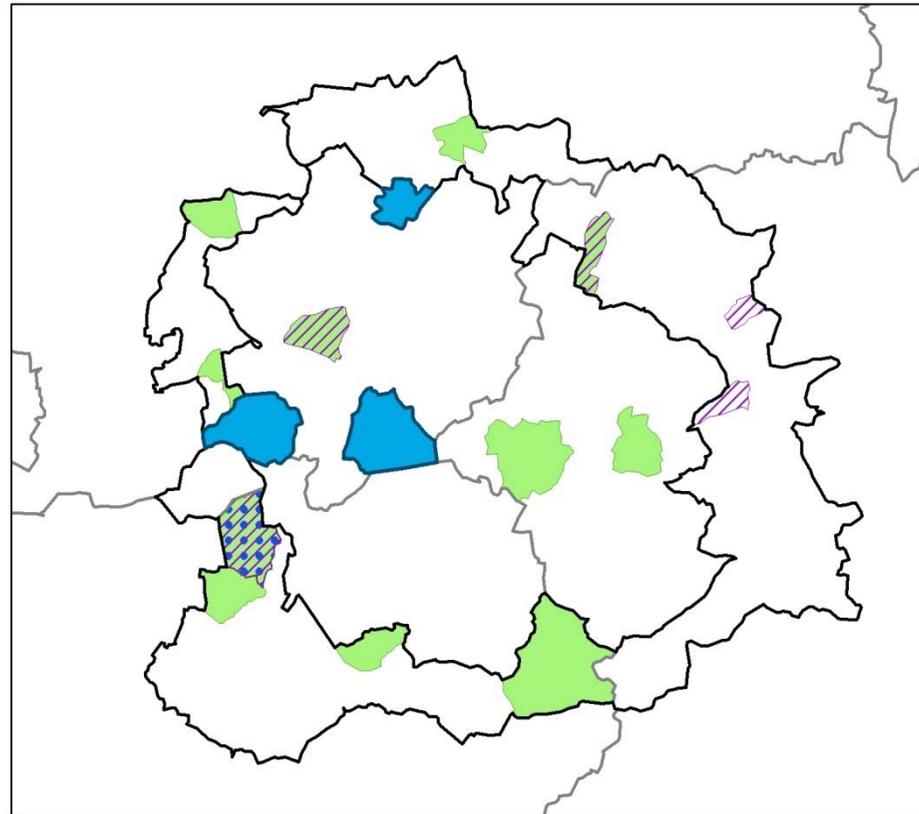


Sources : IFEN Corine land cover 2006,
IGN Route500© 2011, IAU IdF 2013
© IAU Ile-de-France 2013

Approvisionnement d'AMAP pour l'Île-de-France



Accueil à la ferme

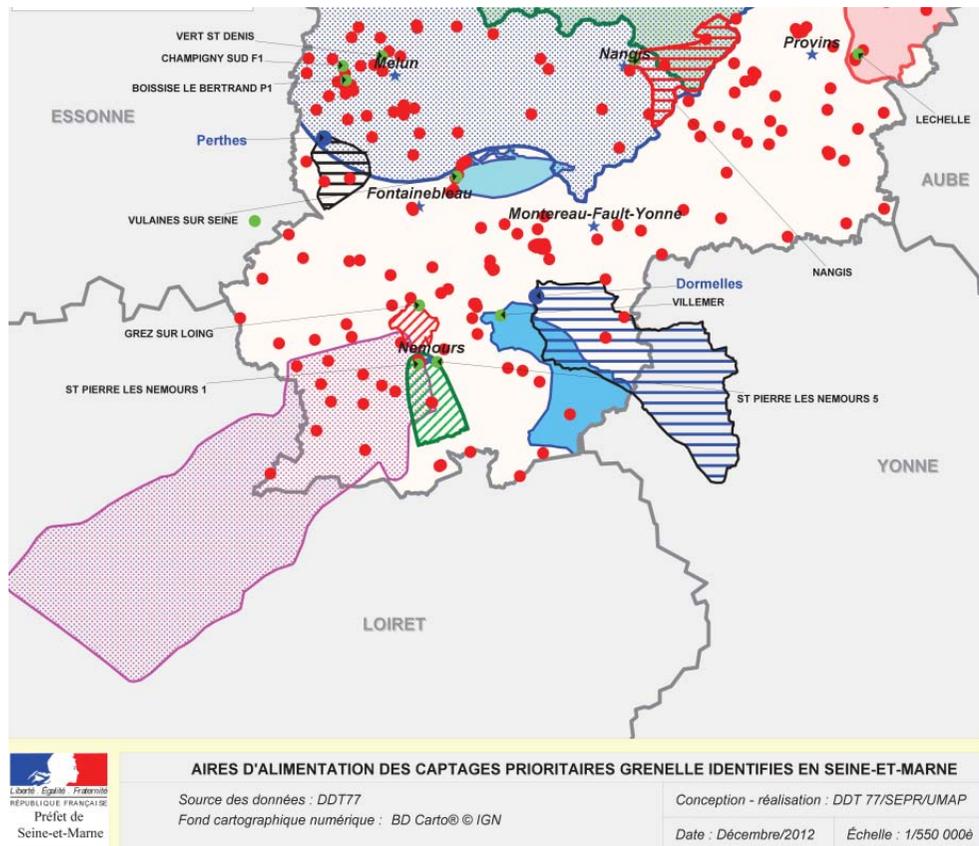


- Marché des producteurs de Pays
- ▨ Ferme pédagogique / de découverte
- ▨ Restauration
- Vente de produits fermiers

Sources : Réseau Bienvenue à la ferme,
Marché des producteurs de pays - 2013

Carte de travail

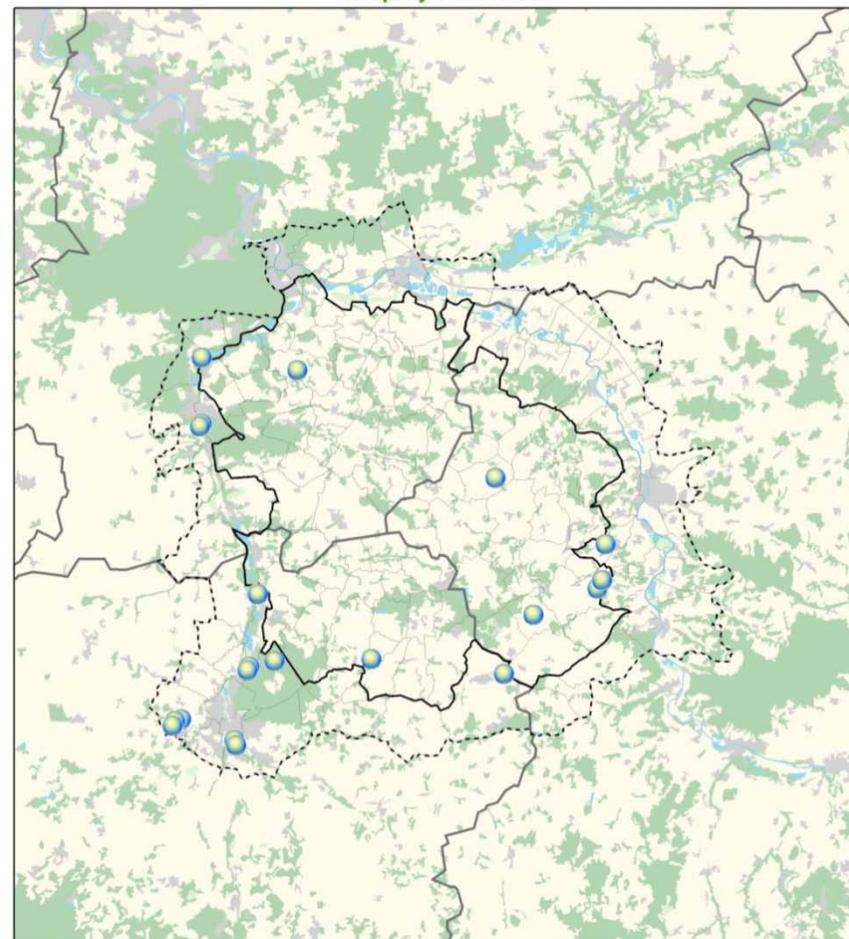
Des exigences dans le domaine de l'eau



Légende :

- | | | | |
|--|--------------------------|--|---|
| | Hondevillers | | Villemer |
| | Dagny | | Grez sur Loing (apport souterrain) |
| | Léchelle | | Chaintreaucille Saint Pierre les Nemours 1 |
| | Basse vallée de l'Yerres | | Ile des Doyers St Pierre les Nemours 5 Zone cible prioritaire de L'AAC |
| | Fosse de Melun | | Captages Grenelles |
| | Nangis | | Captages prioritaires SDAGE (AAC non définies) |
| | Vulaines sur Seine | | Captages prioritaires SDAGE (AAC définies) |

Captages prioritaires sur le périmètre du projet de Parc



Captages prioritaires du Grenelle

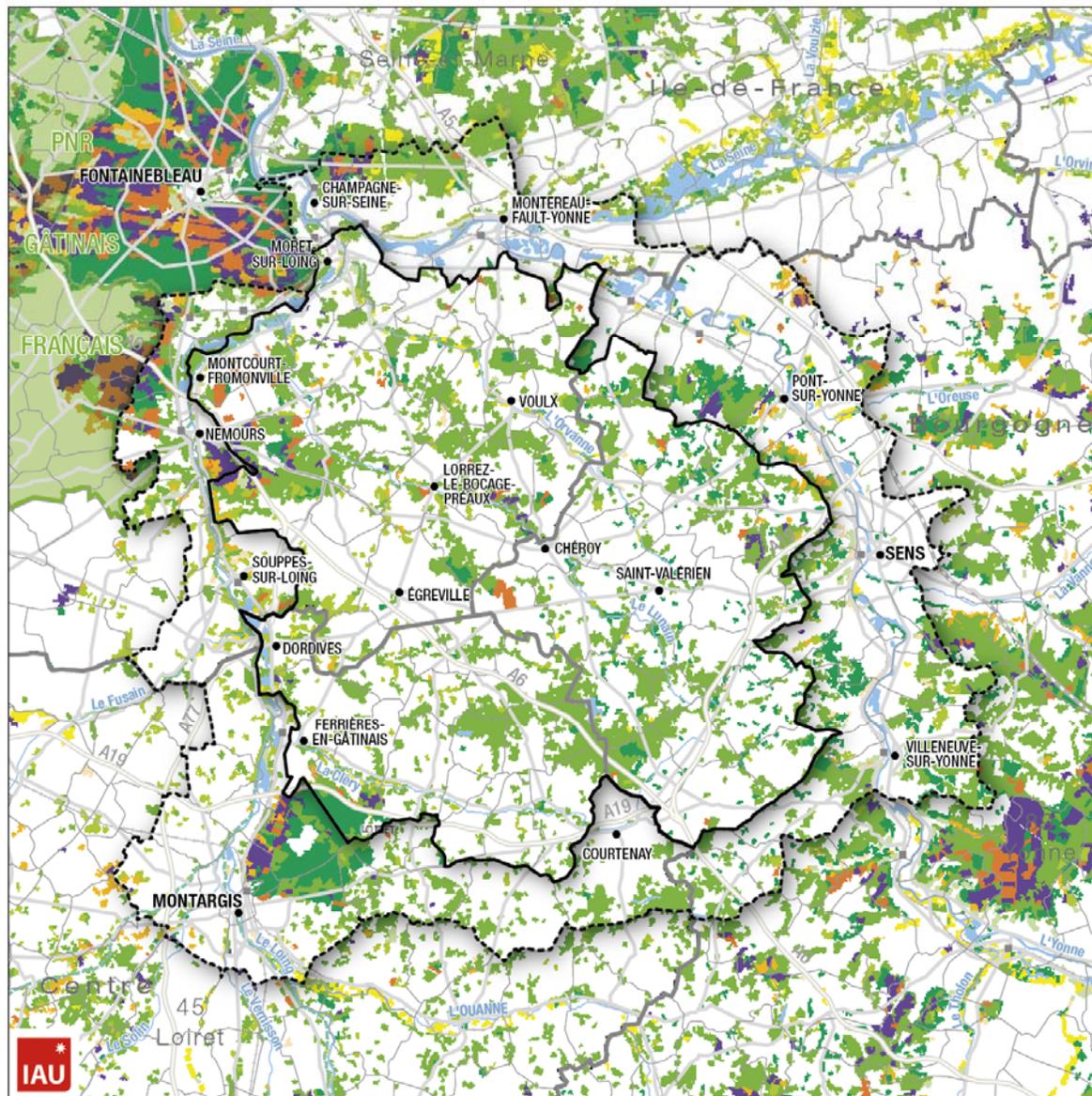
- périmètre de réflexion
- étude du pourtour
- bois
- espace agricole et rural
- urbain ouvert
- urbain construit
- hydrographie

0 4,75 9,50km

Sources :
ESRI, IGN BDTopo 2012, Safer Ile-de-France 2013
©SAFER 2013

Des bois peu exploités

INVENTAIRE FORESTIER



Type forestier

- futaie de feuillus
- futaie de conifères
- futaie mixte
- mélange de futaie de feuillus et taillis
- mélange de futaie de conifères et taillis
- taillis
- forêt ouverte
- lande
- peulperaie

- Une forêt présente sans être dominante,
- Un domaine forestier essentiellement privé, très morcelé,
- Une multitude de petits propriétaires : un frein à l'exploitation,
- Un potentiel à valoriser mais une organisation à mettre en place.



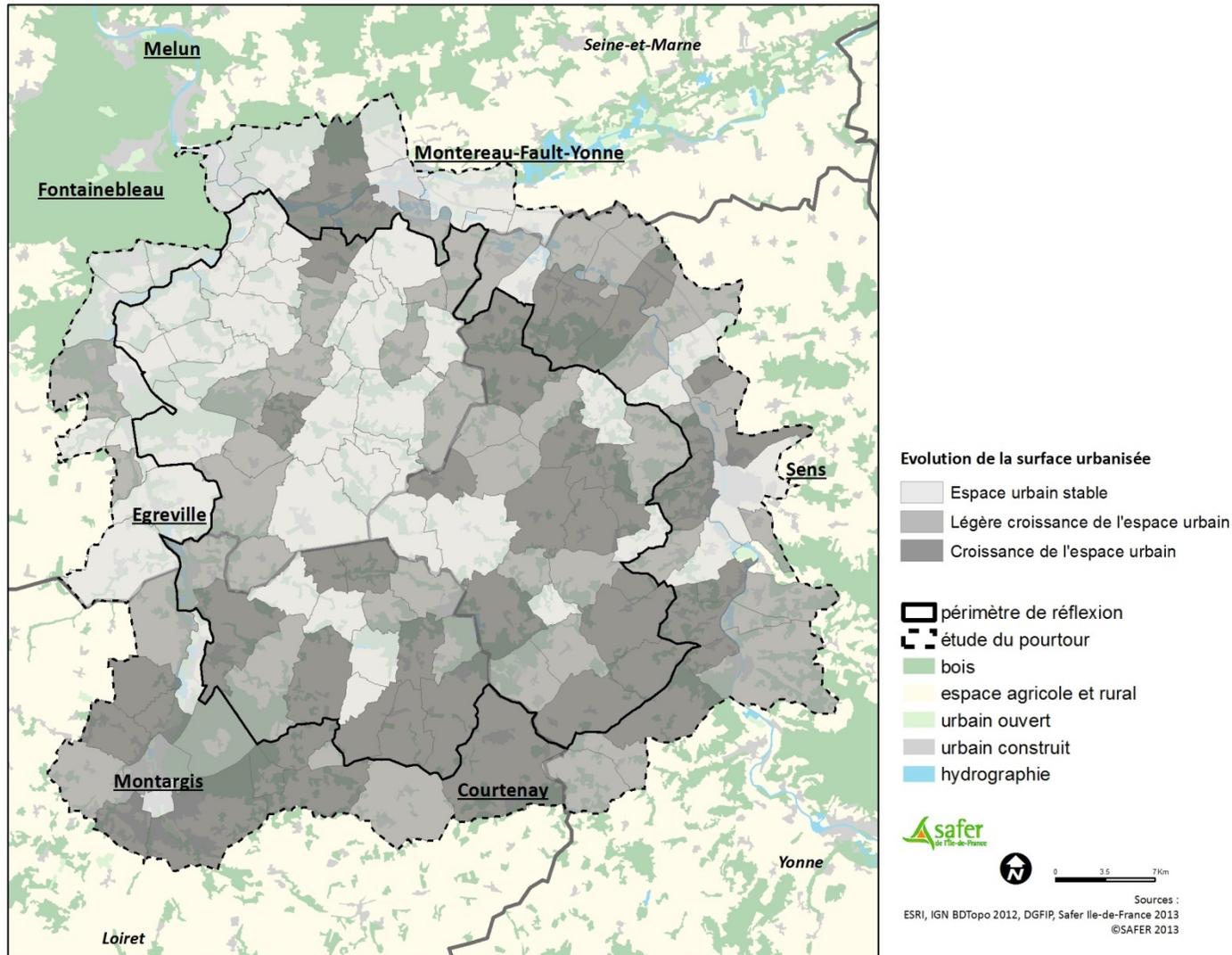
Sources : BDForêt-v1 IFN 2009,
IGN Route500© 2011, IAU idf 2013
© IAU Ile-de-France 2013

Sylviculture

- Régions forestières du Gâtinais (essentiellement) et du Pays des Yvelines et de Fontainebleau
- Essences forestières du Gâtinais :
 - feuillus dominants : chêne vigoureux, accompagné de charmes dans le taillis. Présence de quelques feuillus précieux (merisier, frêne). Robinier très fréquent dans les boqueteaux
 - résineux (pins sylvestre et laricio, notamment dans la vallée du Loing), sur sols sableux et caillouteux
- Peuplements : taillis avec réserves (chênes). Futaie régulière rare. Potentialités en général favorables à la production de chênes de qualité.
- La plupart des petits bois et boqueteaux sont des taillis : réel intérêt cynégétique (faisan, lièvre, chevreuil – activité de chasse importante), mais peu favorables à la production forestière.
- Dans le sud du territoire : forêts mitées par de nombreuses constructions (phénomène des années 60 à 70, mais qui se poursuit localement)

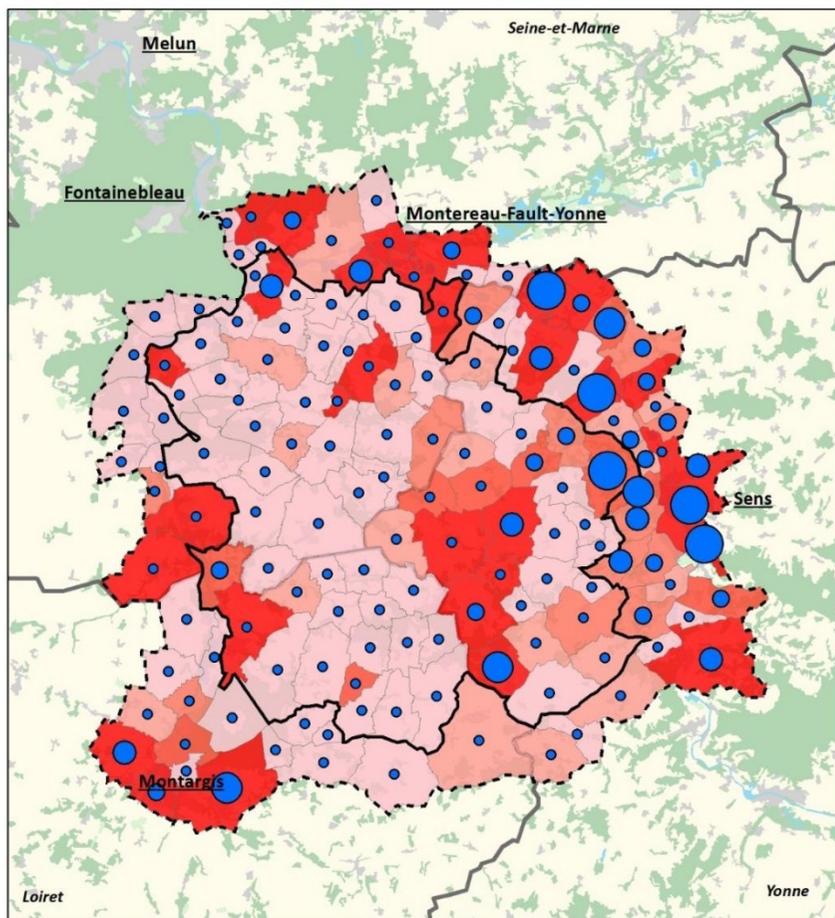
Analyse du marché foncier (étude SAFER)

Evolution de la surface urbanisée des communes
entre 2008 et 2012

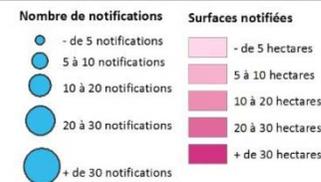
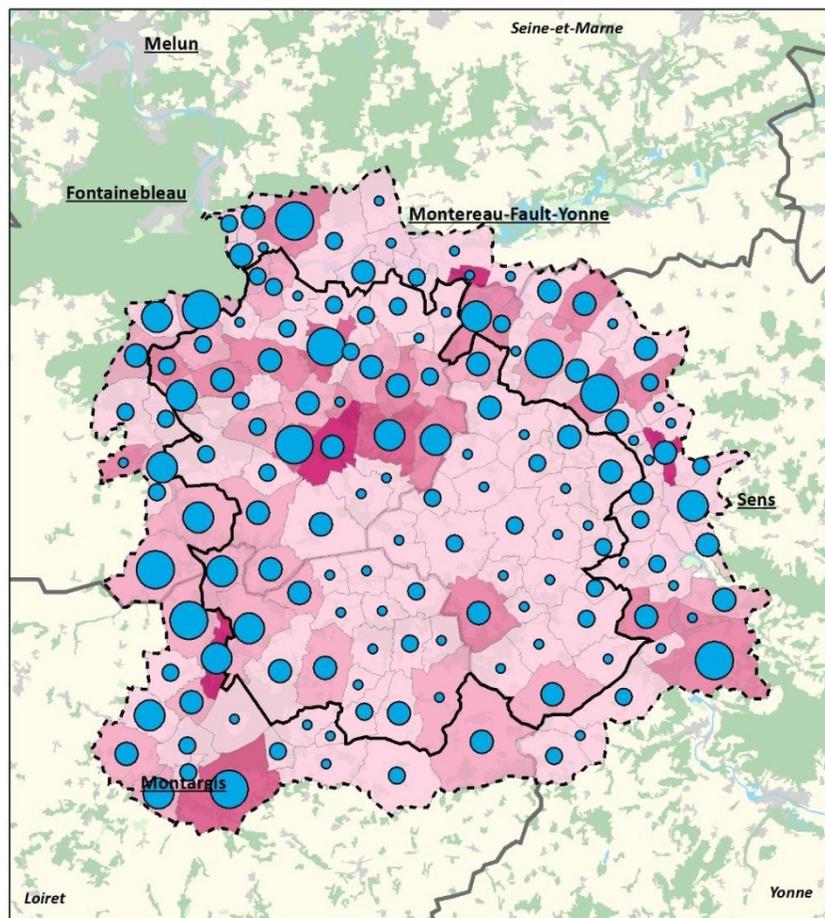


Analyse du marché foncier (étude SAFER)

Répartition des surfaces vendues en vue de leur artificialisation entre 2008 et 2012



Répartition des surfaces vendues en vue des loisirs et des espaces non productifs entre 2008 et 2012

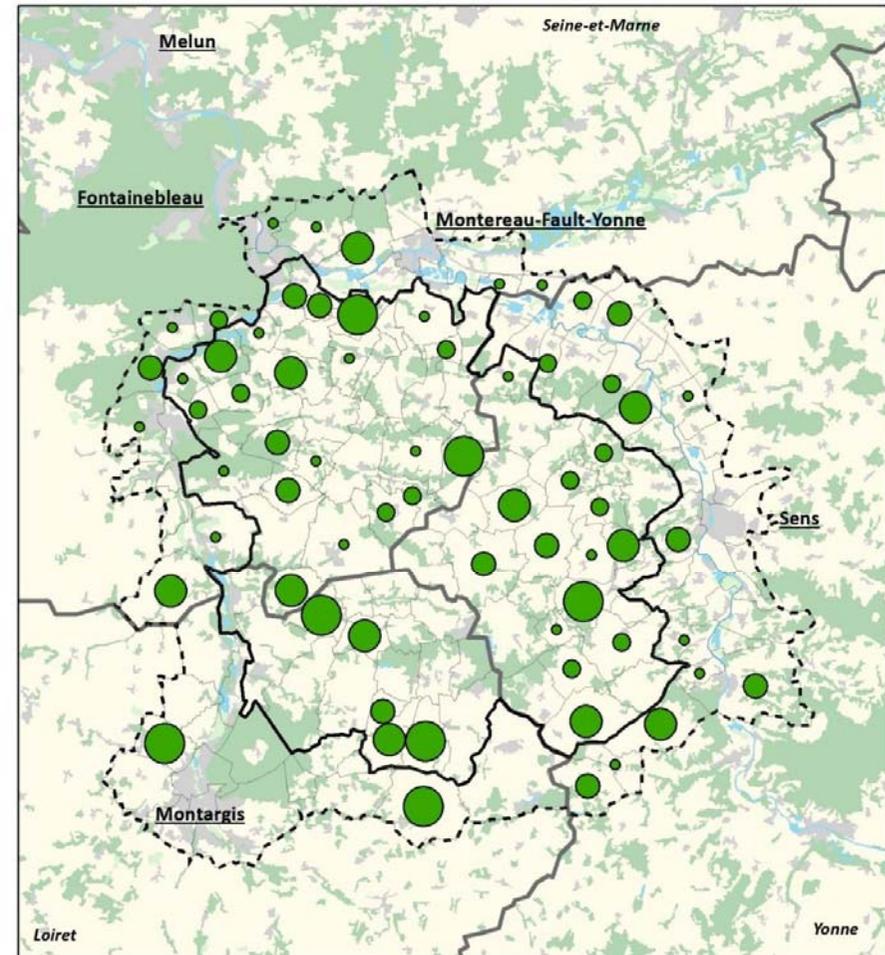


Répartition des surfaces de biens non bâtis rétrocédés par commune
entre 2008 et 2012

Action de la SAFER entre 2008 et 2012 :

- 1350 hectares de bien ruraux rétrocédés, soit $\frac{1}{4}$ du marché foncier rural et périurbain du secteur
- dont près de 300 hectares de bois et forêts
- Forte demande de foncier (545 porteurs de projet pour 145 dossiers)

80% des terres valorisées sont louées (mode de faire-valoir indirect majoritaire) : surfaces agricoles « libres » peu étendues limitant les actions foncières



Bilan : atouts

- Des activités agricoles et sylvicoles essentielles à la création des paysages et ambiances du Bocage Gâtinais
- Des terres favorables à la production de céréales et oléagineux, notamment le blé panifiable et l'orge de malterie
- Des terres favorables à la production de chêne de qualité
- Une présence et une diversité d'équipements de transformation
- Une valorisation de certaines productions par la vente directe, avec une organisation hétérogène sur le territoire
- Une densité de boqueteaux favorables à la faune sauvage
- Des prix fonciers « maîtrisés », un territoire encore relativement bien préservé des extensions urbaines

Bilan : faiblesses, difficultés

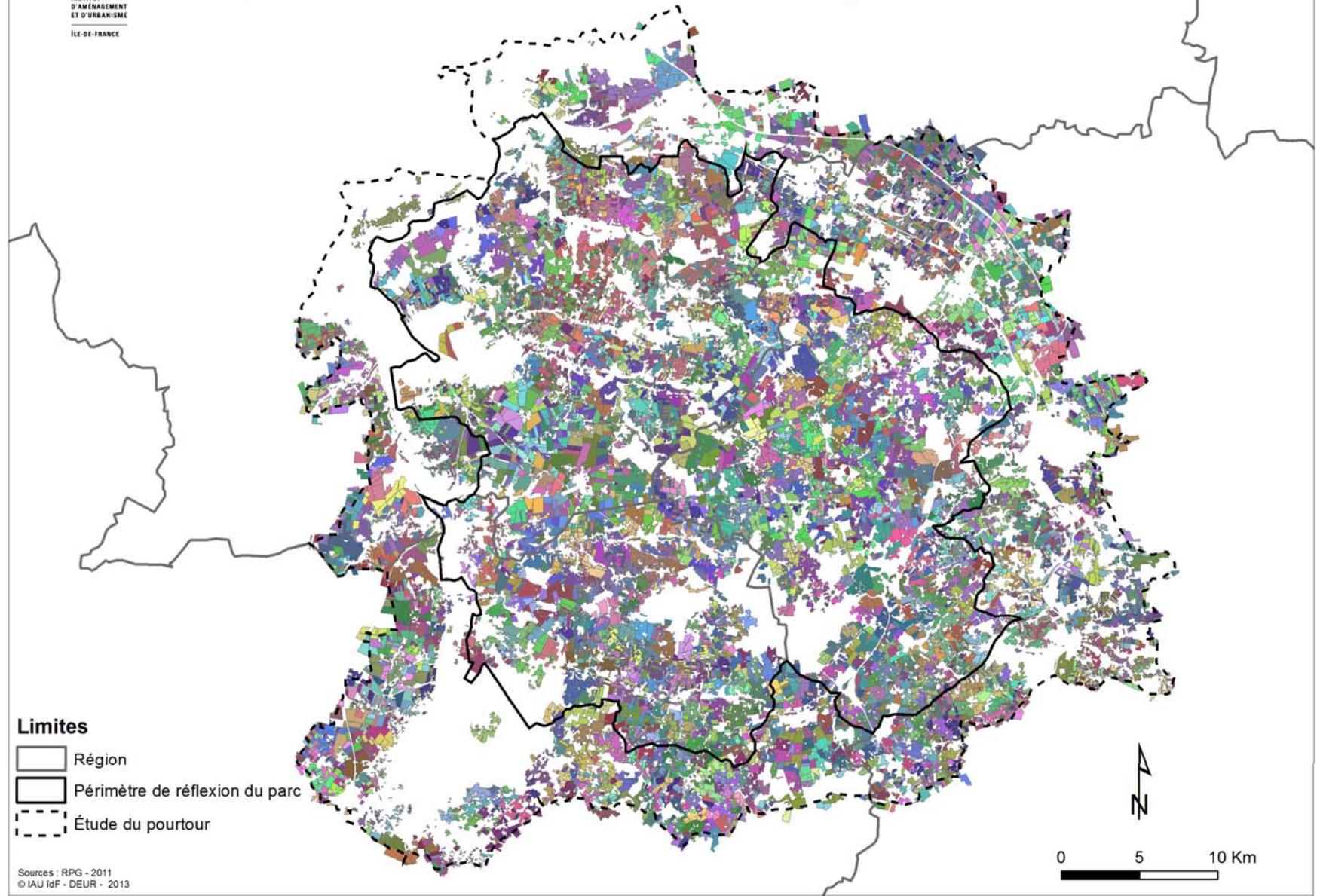
- Une très forte régression de l'élevage et des surfaces toujours en herbe (notamment le long des cours d'eau)
- Des cultures peu diversifiées
- Un paysage bocager qui a tendance à disparaître (en particulier dans le sud du territoire)
- De nombreux vergers inexploités ou valorisés, qui « quittent » le domaine agricole (vente à des acquéreurs non agricoles), avec un risque de mitage des espaces agricoles et naturels
- Des mesures adaptées à trouver face aux exigences dans le domaine de l'eau (captages prioritaires) et de la biodiversité en général
- Un parcellaire forestier qui rend difficile l'exploitation des bois
- Un potentiel d'action foncière limité par le peu de surfaces « libres »
- Une artificialisation plus marquée dans la partie sud du territoire
- Des activités méconnues des habitants

- Merci de votre attention.

- Diapositives complémentaires en cas de besoin



Morcellement des îlots agricoles au sein du périmètre d'étude du PNR du Bocage Gatinais

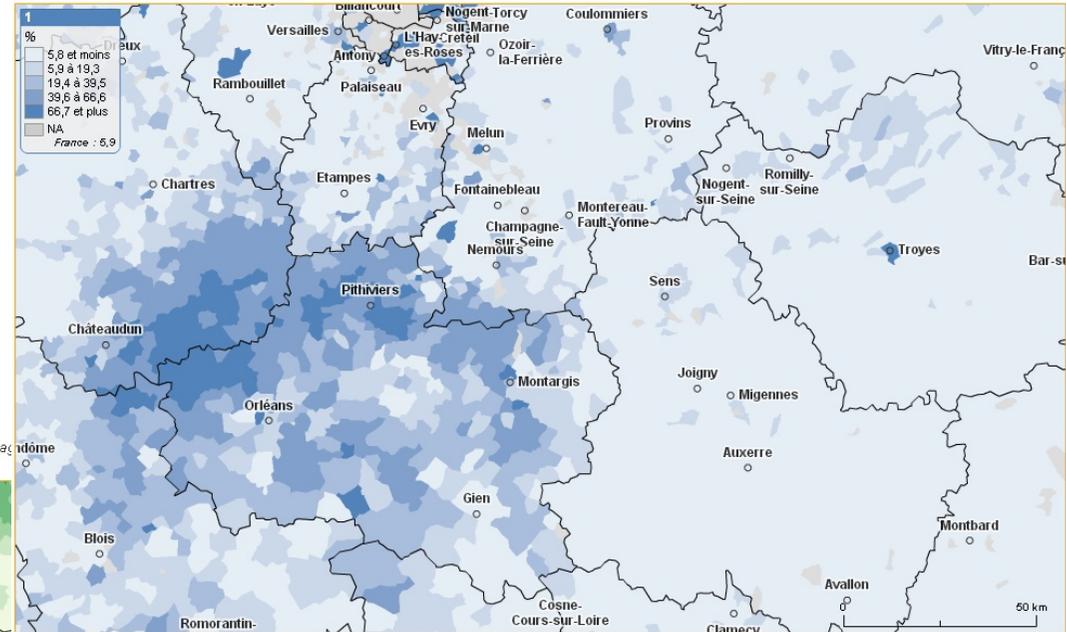


- Limites**
- Région
 - Périmètre de réflexion du parc
 - - - Étude du pourtour

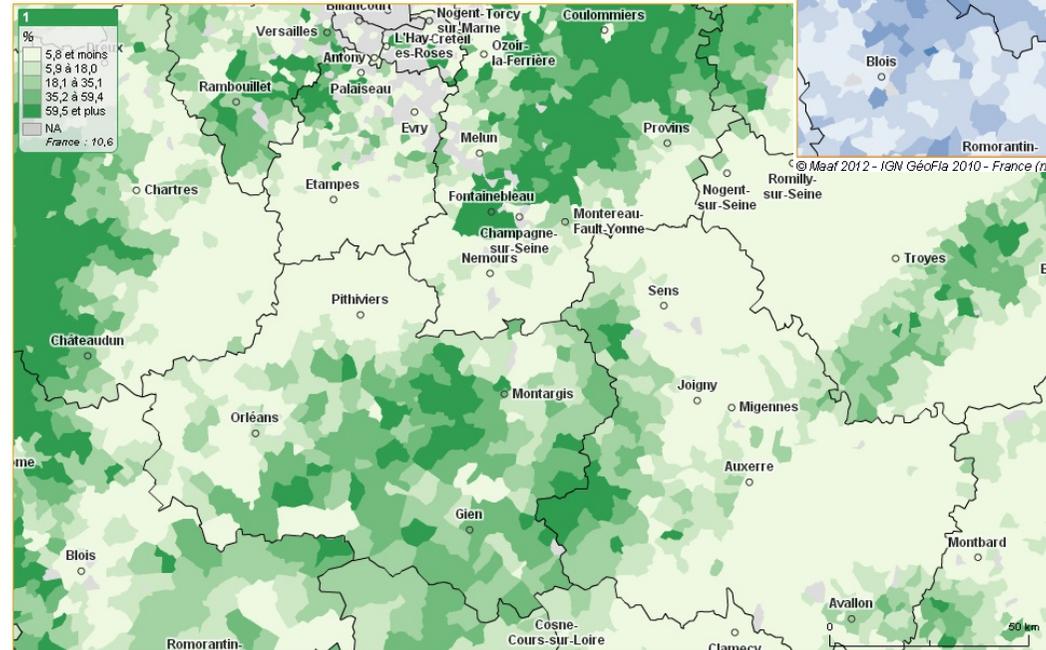
Sources : RPG - 2011
© IAU IdF - DEUR - 2013

Irrigation, drainage

part de la superficie irriguée dans la superficie agricole utilisée (SAU) en 2010 - source : Agreste - Recensement agricole 2010 et estimations pour les communes non diffusibles

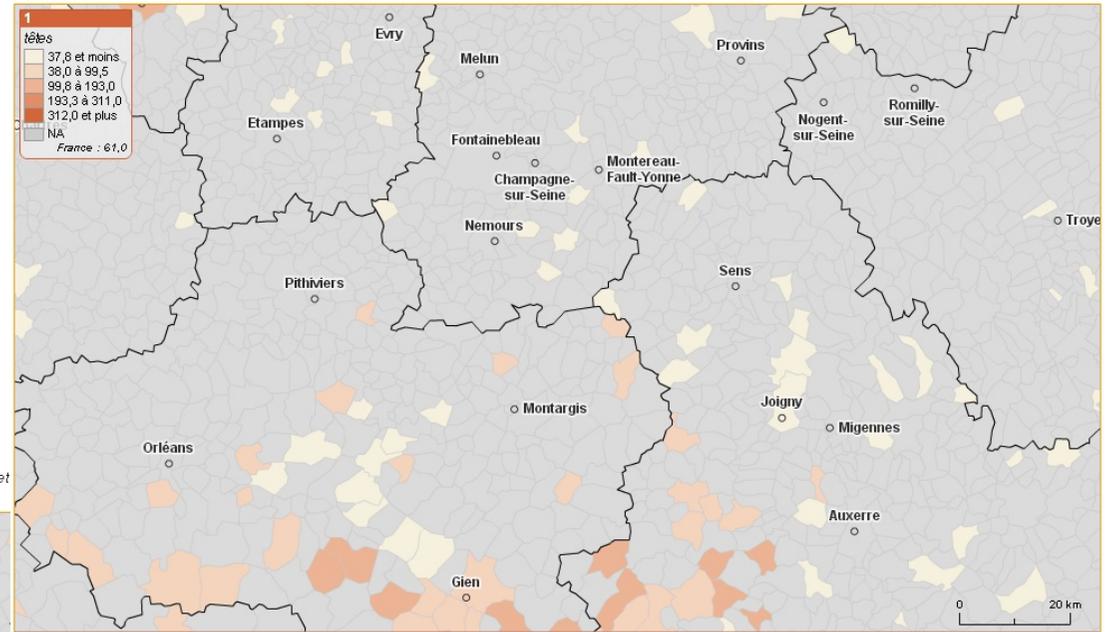


part de la superficie drainée dans la superficie agricole utilisée (SAU) en 2010 - source : Agreste - Recensement agricole 2010 et estimations pour les communes non diffusibles

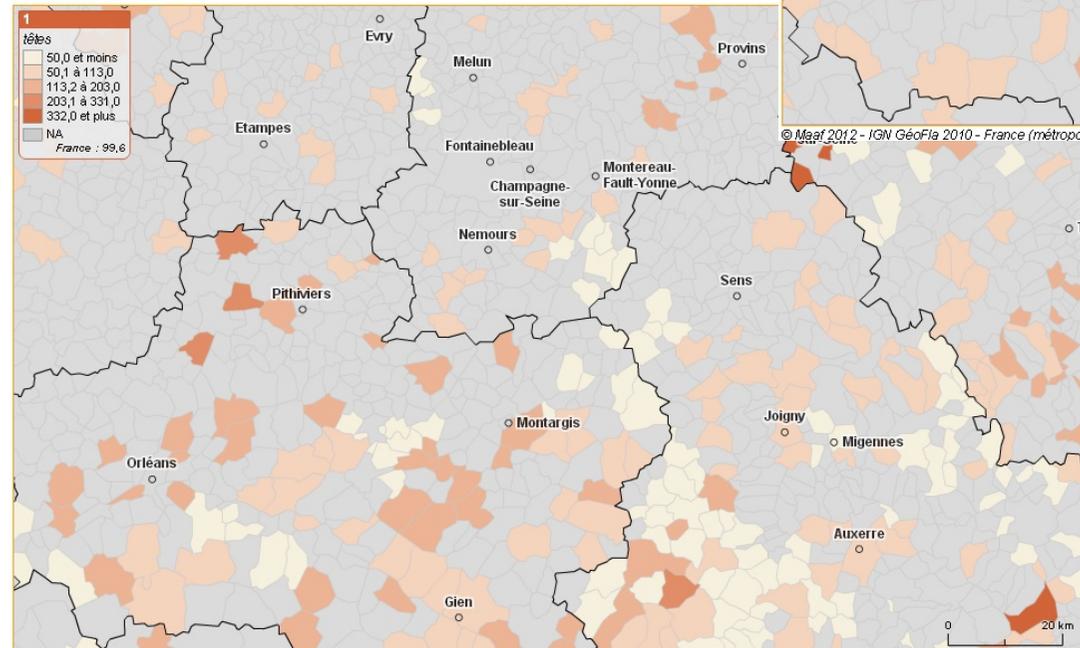


Elevage ovin, caprin

nombre moyen de chèvres par exploitation en ayant en 2010 - source : Agreste - Recensement agricole 2010 et estimations pour les communes non diffusibles



nombre moyen de brebis par exploitation en ayant en 2010 - source : Agreste - Recensement agricole 2010 et diffusibles



© Maaf 2012 - IGN GéoFla 2010 - France (métropole) par commune